



PERBADANAN PUTRAJAYA
Kompleks Perbadanan Putrajaya
24, Persiaran Perdana, Presint 3,
62675 Putrajaya
Wilayah Persekutuan Putrajaya
www.ppj.gov.my
Tel : 03-8887 777

BORANG SEMAKAN PERMOHONAN ALAMAT PREMIS (KAP)
(Seksyen 29(1) & 31 (1) Akta Jalan, Parit Dan Bangunan 1974) AKTA 133
(Sila kemukakan borang permohonan ini yang telah dilengkapi melalui Sistem OSC 4.0 PPj)

Nota:

- Permohonan baru hendaklah dikemukakan **secara atas talian (online)** sepenuhnya melalui Sistem OSC PPj 4.0
- Bayaran fi perlu dijelaskan dalam tempoh **7 hari** dari tarikh invoice dikeluarkan (jika berkaitan)
- PSP wajib memastikan semua dokumen mempunyai tarikh yang **SAMA** dan hendaklah dalam **tempoh 7 hari** dari tarikh ia dikemukakan melalui Sistem OSC.
- Semua pengemukaan hendaklah dikemukakan oleh **Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP)**.
- Borang ini boleh dipinda oleh PPj dari semasa ke semasa. Sila rujuk kepada borang yang terkini dalam Sistem OSC , PPj dalam website <http://osc.ppj.gov.my> .

BIL.	PERKARA	STANDARD NAMA FAIL	FORMAT
1.	Surat Rasmi daripada Perunding Profesional Bertauliah	AP_SURAT	PDF
2.	Salinan Surat Perlantikan Perunding	AP_LANTIKAN	PDF
3.	Senarai Semak – Borang SSPN	AP_BORANG_SSPN	PDF
4.	Pelan Alamat (format dwg) yang ditandatangani/disahkan oleh Pemilik dan Perunding di setiap pelan.	AP_PELAN_ALAMAT	DWG
5.	Pelan Alamat (format pdf) yang ditandatangani/disahkan oleh Pemilik dan Perunding di setiap pelan.	AP_PELAN_ALAMAT	PDF
6.	Salinan Kelulusan Kebenaran Merancang (sekiranya berkaitan)	AP_KELULUSAN_KM	PDF
7.	Satu (1) salinan resit bayaran Cukai Tanah terkini yang telah dijelaskan	CUKAI_TANAH	PDF
8.	Satu (1) salinan resit bayaran Cukai Taksiran terkini yang telah dijelaskan	CUKAI_TAKSIRAN	PDF
9.	Lain-lain dokumen dikehendaki/disyaratkan (cth : Surat Sokongan Agensi/lain-lain)	LAIN_SOKONGAN_*	PDF
10.	Lain-lain dokumen dikehendaki/disyaratkan (cth : Dokumen Pematuhan Arahan Bertulis)	LAIN_WD_*	PDF
11.	Lain-lain dokumen dikehendaki/disyaratkan (cth : Pelan format PDF untuk Pengemukaan Pelan Akhir)	LAIN_FE_*	PDF

AP_BORANG_SSPN

SENARAI BORANG SENARAI SEMAKAN PERMOHONAN BAGI ALAMAT PREMIS) :
(Seksyen 29(1) & 31 (1) Akta Jalan, Parit Dan Bangunan 1974) AKTA 133

BIL.	PERKARA	CATATAN PEMOHON
1.	Pelan-pelan (Pelan-pelan hendaklah disahkan oleh Juru Runding berkaitan). 1.1 Pelan Tapak Pembangunan i. Pelan Lokasi dan Pelan Kunci ii. Guna tanah (Komponen dan Jadual) iii. Petunjuk Arah Utara/Kiblat iv. Garisan sempadan lot v. Jajaran jalan sedia ada dan nama jalan (jika ada) vi. Jalan masuk utama vii. Guna tanah/bangunan sekitar viii. Nombor Plot/P.T.	
	1.2 Pelan Lantai (pembangunan selain apartment)	
	1.3 Pelan Lantai dan Nombor Unit (untuk apartment shj)	
	1.4 Pelan Diagram dan Nombor Unit (untuk apartment shj)	
	1.5 Pelan Tampak	
	1.6 Perspektif	

Nota :

Bagi perumahan strata/servis apartment pihak perunding perlu mencadangkan penomboran bagi unit kediaman berkenaan manakala pihak Perbadanan hanya akan memberikan penomboran bagi keseluruhan plot pembangunan

Dikemukakan oleh :

.....

(Tandatangan dan Cop Juru Perunding)